

U S N E S E N Í

Soudní exekutor JUDr. Ondřej Mareš, LL.M., Exekutorský úřad Litoměřice se sídlem Masarykova 679/33, 412 01 Litoměřice, pověřený k provedení exekuce usnesením o nařízení exekuce č.j. 53 EXE 17/2012-19, ze dne 16.2.2012, které vydal Okresní soud v Břeclavi, na základě exekučního titulu, jímž je platební rozkaz č.j. 27 C 263/2011-7, který vydal Obvodní soud pro Prahu 6 dne 27.09.2011 a který se stal pravomocným dne 22.10.2011 a vykonatelným dne 22.10.2011, k vymožení pohledávky **oprávněného**: Pitambera s.r.o., Na Florenci 1332/23, 11000, Praha 1-Nové Město, IČ 05569419, zast. JUDr. Tomáš Sokol, Sokolská 60, 12000, Praha 2 **proti povinnému**: ERIK JAKUBČÍK, Brumovice 130, 69111, Brumovice, nar.30.05.1975, IČ 65366115, zast. obecným zmocněncem MIROSLAV MLČŮCH, Legionářská 294, 66453, Újezd u Brna, nar.06.07.1985 v souladu s ust. § 52 odst. 1 a § 69 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů (dále jen "e.ř.") a ve vazbě na § 336b zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "o.s.ř."), ve znění účinném do data 31.12.2012

vydává

u s n e s e n í**o nařízení odročeného dražebního jednání
(elektronická dražba)**

I.

Dražební jednání se koná prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese: www.drazby-exekutori.cz. Sledování elektronické dražby je veřejně přístupné. Zahájení elektronické dražby: **dne 2.5.2018 v 13:00 hod** (od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání). Ukončení elektronické dražby: nejdříve **dne 2.5.2018 v 13:15 hod**. Dražba se však se koná, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 4 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění (dále jen „o.s.ř.“)) - bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí. Podání je bráno za učiněné pouze v případě, že bylo systémem elektronických dražeb dražiteli zpětně potvrzeno - podání se objeví on-line v seznamu přijatých podání (po aktualizaci stránky).

II.

Předmětem dražby jsou následující nemovitosti a jejich příslušenství:

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 584363 Brumovice

Kat.území: 613096 Brumovice

List vlastnictví: 387

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 254	259	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Brumovice, č.p. 130, bydlení				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 254				
St. 270	108	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, zem.stav, LV 11000				
971/12	413	zahradka		zemědělský půdní fond
998/12	95	orná půda		zemědělský půdní fond
3601/9	13	ostatní plocha	zeleň	

III.

Výsledná cena dražených nemovitostí zůstává **1.084.000,- Kč**.

IV.

Nejnižší podání se stanoví ve výši 1/2 výsledné ceny dražených nemovitostí uvedených pod bodem II. tohoto usnesení a jejich příslušenství, práv a jiných majetkových hodnot, patřících k dražebnímu celku a činí částku **542.000,- Kč**.

V.

Výše jistoty pro dražbu nemovitostí uvedených pod bodem II. tohoto usnesení stanovuje soudní exekutor v částce **54.000,- Kč**, nejvýše však ve výši ¼ nejnižšího podání. Zájemci o koupi dražených nemovitostí jsou povinni zaplatit jistotu buď v kanceláři soudního exekutora v sídle Exekutorského úřadu Masarykova 679/33, 412 01 Litoměřice, nejpozději do dne konání dražebního jednání nebo bezhotovostní platbou na účet soudního exekutora

č.ú.: 215887454/0300, vedený u ČSOB, a.s., **variabilní symbol 2932611 a specifický symbol rodné číslo fyzické osoby – účastníka dražby (dražitele) nebo IČO právnické osoby - dražitele**. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlídnout pouze tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora také došla.

VI.

Ostatní výroky původní dražební vyhlášky č.j. 124 EX 29326/11-222 ze dne 21.11.2017 zůstávají v platnosti.

O d ů v o d n ě n í:

Soudní exekutor nařídil usnesením č.j. 124 EX 29326/11-222 ze dne 21.11.2017 dražební jednání na den 17.01.2018. Z důvodu zahájeného insolvenčního řízení bylo dražební jednání odročeno. S ohledem na shora uvedené soudní exekutor určil pouze nový termín odročeného dražebního jednání, přičemž ostatní výroky usnesení č.j. 124 EX 29326/11-222 ze dne 21.11.2017 zůstávají v platnosti a tyto nabyly právní moci.

Poučení: Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

Dražební vyhláška byla vydána v souladu s právními předpisy účinnými do data 31.12.2012, jelikož dle přechodných ustanovení zákona č. 396/2012 Sb., jímž byl exekuční řád a též občanský soudní řád novelizován s účinností ke dni 1.1.2013, se řízení zahájena přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona dokončí podle dosavadních právních předpisů.

V Litoměřicích dne 9.3.2018

otisk úředního razítka

JUDr. Ondřej Mareš, LL.M., v.r.
soudní exekutor
Exekutorský úřad Litoměřice

vyřizuje: Mgr. Wentová Michaela
za správnost vyhotovení: Milena Zahálková